Niederschrift über die 24. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates Suhl am 02.02.2022

Ort: Rathaus Suhl - Oberrathaussaal, Marktplatz 1, 98527 Suhl

Zeit: 17:00 – 19:00 Uhr

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE (gemäß Ablauf der Sitzung)

		Beschluss-Nr.
	Nicht öffentlicher Teil (TOP 1 – 3)	
	Öffentlicher Teil	
4.	Feststellung der Anwesenheit	
5.	Abstimmung über das Rederecht für Gäste	
6.	Abstimmung über die Tagesordnung	
7.	Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (5) Geschäftsordnung	
	(schriftliche oder mündliche Anfragen der Bürger)	
8.	Informationen durch den Ausschussvorsitzenden	
8.1.	Beschlussfassung über die Niederschrift der 22. Sitzung vom 06.10.2021	WSTA 093/24/2022
8.2.	Beschlussfassung über die Niederschrift der 23. Sitzung vom 17.11.2021	WSTA 094/24/2022
9.	Behandlung von Beschlussvorlagen	
9.1.	Empfehlung zum Antrag auf Vorbescheid "Neubau für betreutes Wohnen mit Tagespflege, ambulantem Pflegedienst und Hausverwaltung im EG"	
9.2.	Empfehlung zum Bauantrag Umbau und Umnutzung ehemalige Fabrikgebäude in Wohnungen und Garage	
10.	Behandlung von Anträgen	
11.	Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (2) Geschäftsordnung Nicht öffentlicher Teil (TOP 12 – 17)	

Nicht öffentlicher Teil (TOP 1 – 3)

Öffentlicher Teil

TOP 4.:	Feststellung der Anwesenheit	- öffentlich -
Feststellung der Beschlussfähigkeit: 8 Mitglieder sind anwesend. Damit ist der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss beschlussfähig.		
TOP 5.:	Abstimmung über das Rederecht für Gäste	- öffentlich -

Herr J. Neubauer, SB Bauaufsichtsamt zu TOP 9.1 und 9.2

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit erhalten o.g. Gäste das Rederecht zum entsprechenden TOP.

TOP 6.: Abstimmung über die Tagesordnung

öffentlich -

Abstimmung über die Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit ist die Tagesordnung bestätigt.

TOP 7.: Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (5) Geschäftsordnung (schriftliche oder mündliche Anfragen der Bürger)

öffentlich -

Frau Müller fragt wann mit den diesjährigen Müllbescheiden zu rechnen sei?

Herr **Reigl** sagt, dass es dazu Informationen im Werkausschuss in der kommenden Woche geben wird. Für die großen Wohngemeinschaften seien die Bescheide bereits raus, für die Privaten folgen sie in Kürze.

TOP 8.:	Informationen durch den Ausschussvorsitzenden
1 UP 0	iiiioiiiiatioileii uuitii ueli Ausstiiussvoisitzeilueli

öffentlich -

TOP 8.1.: Beschluss-Nummer: **WSTA 093/24/2022**

- öffentlich -

Beschlussfassung über die Niederschrift der 22. Sitzung vom 06.10.21

Der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die Niederschrift der 22. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.10.2021 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja - 0 Nein - 2 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit ist die Niederschrift der 22. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 06.10.2021 beschlossen.

TOP 8.2.: Beschluss-Nummer: **WSTA 094/24/2022**

- öffentlich -

Beschlussfassung über die Niederschrift der 23. Sitzung vom 17.11.21

Der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die Niederschrift der 23. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 17.11.2021 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja - O Nein - 3 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit ist die Niederschrift der 23. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 17.11.2021 beschlossen.

17.10 Uhr – Herr Türk nimmt an der Sitzung teil, somit sind 9 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.

TOP 9.:	Behandlung von Beschlussvorlagen	- öffentlich -
TOP 9.1.:	(Drucksachen-Nr.: 2022-0021) Empfehlung zum Antrag auf Vorbescheid "Neubau für betreutes Wohnen mit Tagespflege, ambulantem Pflegedienst und Hausverwaltung im EG"	- öffentlich -

Dem Oberbürgermeister wird empfohlen, dem Bauantrag zum Neubau für betreutes Wohnen mit Tagespflege, ambulantem Pflegedienst und Hausverwaltung im EG zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 1 Enthaltungen von 9 Stimmberechtigten

Damit empfiehlt der Ausschuss dem Oberbürgermeister die Zustimmung zum vorliegenden Antrag.

TOP 9.2.:	(Drucksachen-Nr.: 2022-0019)	- öffentlich -
	Empfehlung zum Bauantrag Umbau und Umnutzung ehemalige Fabrik-	
	gebäude in Wohnungen und Garage	

Herr **Meinunger** fragt an, wie die Straßenanbindung hierfür erfolgen soll, dies sei aus der Vorlage nicht ersichtlich.

Herr **Neubauer** erläutert, dass der Straßenbaulastträger dazu beteiligt wurde, alles abgesegnet sei und die Genehmigungsfähigkeit nur besteht, wenn auch eine ordnungsgemäße Erschließung erfolgt. Er erläutert die ordnungsgemäß geplant und bewilligte Straßenführung.

Herr **Dr. Triebel** ergänzt, dass dies die Zuständigkeiten der Stadtverwaltung seien, so wie der Stadtrat ebenso seine Zuständigkeiten hat.

Herr **Reigl** möchte das Bauprojekt ausdrücklich unterstützen. In der Bauaufsicht wurde das Verfahren geprüft, alle Voraussetzungen seien hier gegeben, somit hat der Bauherr auch Anspruch auf eine Genehmigung.

Dem Oberbürgermeister wird empfohlen, dem Bauantrag zum Umbau und zur Umnutzung der ehemaligen Fabrikgebäude des Feinmess Suhl in Wohnungen und Garagen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 9 Stimmberechtigten

Damit empfiehlt der Ausschuss dem Oberbürgermeister die **Zustimmung** zum vorliegenden Antrag.

TOP 10.:	Behandlung von Anträgen	- öffentlich -

Es liegen keine Anträge im öffentlichen Teil vor.

TOP 11.: Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (2) Geschäftsordnung

öffentlich -

Herr **Dr. Triebel** fragt nach dem Tourenplan des Müllfahrzeugs in der Feldstraße, wann fährt das kleine Fahrzeug und wann das große? Speziell im Winter, wann wird der Müll direkt vor der Haustür geholt und wann muss die Mülltonne zur Anlaufstelle gebracht werden? Die Müll-App die zur Verfügung steht und genutzt wird, könnte technisch ja auch für solche Informationen an die Bürger genutzt werden, wenn eine Abfuhr an einem Tag mal nicht klappt.

Herr **Volkhardt** wird dies prüfen und sich zurückmelden. Das kleine Fahrzeug kann nur für Bio und Hausmüll genutzt werden, aber generell bei jeder Witterung. Für Papier bräuchte man das große Auto und der Gelbe Sack liegt nicht in der Hand des EB KDS. Die App sei aktuell noch nicht auf dem Stand, dass dies möglich sei.

Nicht öffentlicher Teil (TOP 12 – 17)

Herr Kalkhake beendet die Sitzung.

Marcus Kalkhake Ausschussvorsitzender S. Ullrich Schriftführerin