

Niederschrift über die 23. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates Suhl am 17.11.2021

Ort: Rathaus Suhl - Oberrathaussaal, Marktplatz 1, 98527 Suhl
Zeit: 17:00 – 19:40 Uhr

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE (gemäß Ablauf der Sitzung)

	Beschluss-Nr.
Nicht öffentlicher Teil (TOP 1 – 3)	
Öffentlicher Teil	
4. Feststellung der Anwesenheit	
5. Abstimmung über das Rederecht für Gäste	
6. Abstimmung über die Tagesordnung	
7. Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (5) Geschäftsordnung (schriftliche oder mündliche Anfragen der Bürger)	
8. Informationen durch den Ausschussvorsitzenden	
8.1. Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 08.09.2021	WSTA 90/23/2021
9. Termin- und Themenplanung für die Arbeit des WSEA im Jahr 2022	
10. Behandlung von Beschlussvorlagen	
10.1. Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zum Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit jeweils 8 Wohnungen	
10.2. Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zum Antrag auf Umbau und Sanierung der "Aue Schule" in Suhl und Nutzung als Sonderpädagogisches Zentrum	
10.3. Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zur Errichtung einer Montagehalle und einer Betriebswohnung	
10.4. Verkauf der Grundstücke der Gemarkung Schmiedefeld, Flur 11, Flurstücke 122, 123 und Teilflurstück 124 im Wege der öffentlichen Ausschreibung	WSTA 91/23/2021
10.5. Verkauf der Grundstücke in der Gemarkung Suhl, Flur 92, Flurstücke 66/7 und 66/8, Haselweg, im Wege der öffentlichen Ausschreibung	
11. Behandlung von Anträgen	
12. Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (2) Geschäftsordnung	
Nicht öffentlicher Teil (TOP 13 – 19)	

Nicht öffentlicher Teil (TOP 1 – 3)

Öffentlicher Teil

TOP 4.: Feststellung der Anwesenheit

- öffentlich -

Feststellung der Beschlussfähigkeit: 8 Mitglieder sind anwesend.
Damit ist der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss beschlussfähig.

TOP 5.: Abstimmung über das Rederecht für Gäste

- öffentlich -

Es sind keine Gäste für den öffentlichen Teil geladen.

TOP 6.: Abstimmung über die Tagesordnung

- öffentlich -

Frau **Burandt** informiert, dass der TOP 10.3 von der heutigen Tagesordnung gestrichen wird, da es zur Vorlage noch internen Klärungsbedarf gibt.

Abstimmung über die geänderte Tagesordnung:

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit ist die geänderte Tagesordnung bestätigt.

Lüftungspause während der Sitzung

**TOP 7.: Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (5) Geschäftsordnung
(schriftliche oder mündliche Anfragen der Bürger)**

- öffentlich -

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 8.: Informationen durch den Ausschussvorsitzenden

- öffentlich -

**TOP 8.1.: Beschluss-Nummer: WSTA 090/23/2021
Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 08.09.2021**

- öffentlich -

Der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

Die Niederschrift der 21. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 08.09.2021 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja - 0 Nein - 2 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit ist die Niederschrift der 21. Sitzung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses vom 08.09.2021 beschlossen.

TOP 9.: Termin- und Themenplanung für die Arbeit des WSEA im Jahr 2022

- öffentlich -

Mit der Einladung haben die Mitglieder den Termin- und Themenplan für das Jahr 2022 erhalten.

Folgende Termine und Themen sind geplant:

02.02.2022	29.06.2022
23.03.2022	28.09.2022
27.04.2022	26.10.2022
01.06.2022	23.11.2022

Noch offene Themen aus dem WSEA - Jahr 2021:

→ Bericht zum Zustand des Stadtwaldes, Waldbewirtschaftung: nachhaltiges Wirtschaften, Aufforstung nach Schäden (Behandlung im 1. Quartal 22 vorgesehen)

→ Bericht zu Maßnahmen und Vorhaben zur Verbesserung des Klimas. (Die Einstellung des Klimamanagers ist abzuwarten.)

Dem Termin- und Themenplan wird konkludent zugestimmt.

TOP 10.: Behandlung von Beschlussvorlagen

- öffentlich -

TOP 10.1.: Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zum Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit jeweils 8 Wohnungen

- öffentlich -

Der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Oberbürgermeister dem Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit jeweils 8 Wohnungen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit empfiehlt der Ausschuss dem Oberbürgermeister die **Zustimmung** zum vorliegenden Antrag.

**TOP 10.2.: (Drucksachen-Nr.: 2021-0248)
Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zum Antrag auf Umbau und Sanierung der "Aue Schule" in Suhl und Nutzung als Sonderpädagogisches Zentrum**

- öffentlich -

Der Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Oberbürgermeister dem Bauantrag auf Umbau und Sanierung der „Aue Schule“ in Suhl und Nutzung als Sonderpädagogisches Zentrum zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit empfiehlt der Ausschuss dem Oberbürgermeister die **Zustimmung** zum vorliegenden Antrag.

TOP 10.3.: Empfehlung des Wirtschafts- und Stadtentwicklungsausschusses des Stadtrates der Stadt Suhl zur Errichtung einer Montagehalle und einer Betriebswohnung

- öffentlich -

Der TOP wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 10.4.: Beschluss-Nummer: WSTA 091/23/2021
(Drucksachen-Nr.: 2021-0247)
Verkauf der Grundstücke der Gemarkung Schmiedefeld, Flur 11, Flurstücke 122, 123 und Teilflurstück 124 im Wege der öffentlichen Ausschreibung

- öffentlich -

Der Wirtschaft- und Stadtentwicklungsausschuss beschließt:

1. Dem Verkauf der Grundstücke Gemarkung Schmiedefeld, Flur 11, Flurstück 122 mit einer Größe von 337 m², Flurstück 123 mit einer Größe von 65 m² und Teilflurstück 124 mit einer Größe von ca. 40 m² im Wege einer öffentlichen Ausschreibung wird zugestimmt.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt die Verkaufsverhandlungen vorzubereiten und abzuschließen.
3. Das Ergebnis kann nach der Beschlussfassung bekannt gegeben werden.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Somit ist **die Vorlage beschlossen**.

TOP 10.5.: (Drucksachen-Nr.: 2021-0249)
Verkauf der Grundstücke in der Gemarkung Suhl, Flur 92, Flurstücke 66/7 und 66/8, Haselweg, im Wege der öffentlichen Ausschreibung

- öffentlich -

Der Stadtrat beschließt:

1. Dem Verkauf der Grundstücke in der Gemarkung Suhl, Flur 92, Flurstücke 66/7 und 66/8, Haselweg, mit einer Größe von 2.765 m², im Wege der öffentlichen Ausschreibung wird zugestimmt.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Ausschreibung durchzuführen und einen Entscheidungsvorschlag zum Verkauf vorzulegen.

Das Ergebnis kann nach der Beschlussfassung bekannt gegeben werden.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja - 0 Nein - 0 Enthaltungen von 8 Stimmberechtigten

Damit wird dem Stadtrat die Vorlage zur Beschlussfassung empfohlen.

TOP 11.: Behandlung von Anträgen

- öffentlich -

Es liegen keine Anträge im öffentlichen Teil vor.

TOP 12.: Behandlung von Anfragen gemäß § 23 (2) Geschäftsordnung

- öffentlich -

Es werden keine Anfragen gestellt.

Lüftungspause während der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil (TOP 13 – 19)

Frau **Burandt** beendet die Sitzung.

I.Burandt
stellv. Ausschussvorsitzende

S. Ullrich
Schriftführerin